

Oplegger Domeinvergadering Fysiek

Onderwerp:	Bestendigen gemeentelijk voorkeursrecht op de locatie glasfabriek O-I
Datum:	6 januari 2026
Portefeuillehouder:	Wethouders Aarts, Fokke en Bastiaens
Behandelend Ambtenaar:	anne.frissen@maastricht.nl 043 350 4396

Aard van agendering:

Mondeling <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	Beeldvorming/Informatief <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	X Politieke Bespreking <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

Aanleiding/Toelichting:

Introductie van het agendapunt

Het college heeft een (voorlopig) voorkeursrecht gevestigd op de locatie glasfabriek O-I. Op 1 oktober 2025 is bekend geworden dat in 2026 de glasfabriek haar deuren zal sluiten. Wat er met het terrein van de glasfabriek gebeurt, is nog onduidelijk. Beoogd wordt om de locatie van de glasfabriek te betrekken bij de bredere plannen voor dit stadsdeel.

Het gevestigde (voorlopig) voorkeursrecht heeft een maximale geldingsduur van 3 maanden na het ingaan ervan (vervalt op 19 februari 2026). Voor verdere voortzetting van de werking van het voorkeursrecht is het nodig dat de raad het voorkeursrecht bestendigt.

Proces

Planning	Onderwerp	Doel
19 november 2025	Raadsinformatiebrief inzake collegebesluit	Informereren
6 januari 2026	Domeinvergadering Fysiek	Politieke bespreking
27 januari 2026	Raadsvergadering	Besluitvorming

Advies domein

Aan het einde van de domeinbehandeling zal het domein worden gevraagd om aan de raad advies uit te brengen of het voorstel rijp is voor besluitvorming, en indien dat het geval is, of het eventueel als hamerstuk kan worden geagendeerd. Besluitvorming over dit raadsvoorstel is voorzien in de raadsvergadering van **27 januari 2026**.

